

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2023 года

"__" _____ 2023 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Наименование редакции сметных нормативов

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 13.03.2015 № 171/пр

Наименование субъекта Российской Федерации

66. Свердловская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

г. Екатеринбург

г. Екатеринбург, Сызранский переулок, 15

(наименование стройки)

г. Екатеринбург, Сызранский переулок, 15

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № С15-КР(Ф)

Выборочный капитальный ремонт фасада. Восстановление тепло- и гидроизоляции наружных межкладочных швов.

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

октябрь 2023 г. (01.01.2000)

Сметная стоимость	<u>2 000,79</u>	<u>(164,97)</u> тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	<u>1 874,05</u>	<u>(164,97)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>(42,99)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>2 753,85</u> чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u></u> чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы.											
Ремонт фасада											
1	ТЕР46-08-033-01	Навеска страховочного троса	1 операция	53	1	53					
Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 557/пр прил.8 табл.3 п.10.1 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ					7,91	1,15	482,11		
		ЗТ	чел.-ч	0,49	1,15	29,8655					
		Итого по расценке					7,91		482,11		
		ФОТ							482,11		
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			496,57		
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			284,44		
		Всего по позиции							1 263,12		
2	ТЕР46-08-033-02	Навеска рабочего троса	1 операция	53	1	53					
Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 557/пр прил.8 табл.3 п.10.1 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ					17,43	1,15	1 062,36		
		2 ЭМ					6,70	1,15	408,37		
		ЗТ	чел.-ч	1,08	1,15	65,826					
		Итого по расценке					24,13		1 470,73		
		ФОТ							1 062,36		
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			1 094,23		
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			626,79		
		Всего по позиции							3 191,75		
3	ТЕР46-08-033-03	Перенавеска страховочного и рабочего троса	1 операция	848	1	848					

Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 557/пр прил.8 табл.3 п.10.1 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

1	ОТ					18,40	1,15	17 943,68
2	ЭМ					6,70	1,15	6 533,84
	ЗТ	чел.-ч	1,14	1,15	1111,728			
Итого по расценке						25,10		24 477,52
ФОТ								17 943,68
Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			18 481,99
Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			10 586,77
Всего по позиции								53 546,28

4 ТЕРр53-21-25

Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки

100 м
восстанов
ленной
герметизац
ии стыков

Объем=1867 / 100
МАТ=0 к расх.

Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 557/пр прил.8 табл.3 п.10.1 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

1	ОТ					991,81	1,15	21 294,66
2	ЭМ					19,97	1,15	428,77
4	М					3 556,51	0	0,00
	ЗТ	чел.-ч	64,32	1,15	1380,98256			
Итого по расценке						4 568,29		21 723,43
ФОТ								21 294,66
Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			19 591,09
Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			11 073,22
Всего по позиции								52 387,74

5 ТССЦ-101-4259

Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм"; сечение круглое сплошное, диаметр 40 мм

м 1885,67 1 1885,67

4,27 8 051,81

(Материалы для строительных работ)
Объем=1867*1,01

Всего по позиции

8 051,81

6 ТССЦ-101-2415

Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л
(Материалы для строительных работ)

шт. 190 1 190

62,25 11 827,50

Всего по позиции

11 827,50

7	ТЕР46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком: горизонтальных швов Объем=1867 / 100 МАТ=0 к расх. Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.1 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 п. м шва	18,67	1	18,67			
		1 ОТ					97,42	1,15	2 091,66
		2 ЭМ					4,11	1,15	88,24
		4 М					2 168,25	0	0,00
		ЗТ	чел.-ч	7,19	1,15	154,372895			
		Итого по расценке					2 269,78		2 179,90
		ФОТ							2 091,66
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			2 154,41
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			1 234,08
		Всего по позиции							5 568,39
8	ТССЦ-101-1695	Мастика герметизирующая ("Тэктор 201") (Материалы для строительных работ) Объем=1867*0,85	кг	1587	1	1587	17,73		28 137,51
		Всего по позиции							28 137,51
9	ТССЦ-101-6857	Щетка дисковая для УШМ из стальной проволоки, диаметр: 100 мм (Материалы для строительных работ)	шт.	4	1	4	30,31		121,24
		Всего по позиции							121,24
Погрузка и вывоз строительного мусора									
10	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки Объем=1867*0,04*0,12*1,2	1 т	10,75	1	10,75			
		1 ОТ					10,43		112,12
		4 М					17,20		184,90
		ЗТ	чел.-ч	1,03		11,0725			
		Итого по расценке					27,63		297,02
		ФОТ							112,12
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			103,15
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			49,33
		Всего по позиции							449,50
11	ТССЦпг-01-01-01-021	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах (Погрузо-разгрузочные работы) Объем=1867*0,04*0,12*1,2	1 т груза	10,75	1	10,75	23,10		248,33 11,36 2 821,03

		Всего по позиции						248,33		2 821,03
12	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км Объем=1867*0,04*0,12*1,2	1 т груза	10,75	1	10,75	16,37	175,98	11,36	1 999,13
		Всего по позиции						175,98		1 999,13
		Итого по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)						99 193,08		
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих						42 986,59		
		Эксплуатация машин						7 459,22		
		Материалы						48 322,96		
		Перевозка						424,31		
		Строительные работы						164 969,15		1 874 049,54
3 кв 2023 (СМР), Протокол комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области от 28.09.2023 №3		Строительные работы						164 544,84	11,36	1 869 229,38
		в том числе:								
		оплата труда						42 986,59		
		эксплуатация машин и механизмов						7 459,22		
		материалы						48 322,96		
		накладные расходы						41 921,44		
		сметная прибыль						23 854,63		
		Перевозка						424,31		4 820,16
		Итого ФОТ (справочно)						42 986,59		
		Итого накладные расходы (справочно)						41 921,44		
		Итого сметная прибыль (справочно)						23 854,63		
		Возмещение НДС при УСН (48322,96+(7459,22-0))*20% от ЕСЛИ(0;1;11,36) (только ТЦ)								126 737,11
		ВСЕГО по смете						164 969,15		2 000 786,65

Составил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]